

Studentenappartement en pied-à-terre tegelijk

De ouders van Daan (21) en Dorus (20) de Vries kochten voor hun studerende zoons een appartement in de stad. Fijn voor de broers, en voor hun ouders een mooie uitvalsbasis en een goede investering.

De deur van de koelkast werkt niet goed. Daan en Dorus hebben geprobeerd om het te repareren, maar ze krijgen het niet voor elkaar. Dus moeten ze voor reparatie even wachten op hun vader, die nu met vakantie is. De rest van de keuken functioneert prima, wat fijn is, want ze koken graag in hun appartement in de Bilderdijkstraat in West. Met de ramen op een kier hoor je hier het geluid van het verkeer goed. Dorus: 'Daan slaapt aan de kant van de binnenplaats, daar is het muisstil. Zelf slaap ik aan de straatkant. Ik vind het heerlijk met al die geluiden om me heen.' Het verkeersgeluid heeft ook een praktisch aspect, zegt broer Daan: 'Als ik om zes uur moet opstaan – ik loop co-schappen in het ziekenhuis – en ik hoor de tram aankomen, race ik naar beneden en dan haal ik 'm nog net.'

Gek op Amsterdam

Daan en Dorus komen uit Limburg en verhuisden voor hun studie naar Amsterdam. Daan: 'Limburg is mooi, maar Amsterdam is leuk. Er zijn maar een paar plaatsen in Nederland waar je geneeskunde kunt studeren, en toen ik hoorde dat Amsterdam er een van was, was de keuze snel gemaakt.' De broers woonden hiervoor in de studentenflat Uilenstede, op vijftig meter van elkaar. Dorus: 'Supergezellig, maar we zijn wel blij om hier dichtbij het centrum iets van onszelf te hebben. Altijd in zo'n vieze keuken stappen, daar word je niet blij van. Onze ouders zijn ook allebei gek op

'Als ik de tram hoor aankomen, race ik naar beneden en haal ik 'm nog net'

Amsterdam. Ze zagen het als een investering om iets in Amsterdam voor ons te kopen. Zelf zijn ze van plan om hier af en toe te komen, als ze in het weekend willen stappen of naar een concert gaan. Wij slapen dan op de slaapbank óf we wisselen van huis; dan gaan wij naar Limburg. Sinds we hier wonen, hebben we al veel aanloop gehad. Iedereen wilde ons huis even zien. Met Koninginnedag was het hier helemaal druk, toen waren hier ook allemaal vrienden uit het buitenland.'



Prachtige trap

Daan: 'Voordat mijn vader dit huis vond, heeft hij veel gezocht op internet en we hebben ontzettend veel pandjes gezien. Via via kreeg hij de tip om ook eens op de site van Stadgenoot te kijken, omdat ze daar soms leuke woningen hebben die niet op andere websites staan. Zo vond mijn vader deze woning. Wat ik hier meteen zo mooi vond, is die prachtige trap als je het pand binnenkomt. Het huis was voor mijn ouders erg voordelig: dit is een voormalige huurwoning met een aantrekkelijke prijs, en er was ook nog een actie waardoor ze het pand vrij op naam konden kopen. Deze locatie vonden we ook nog eens mooi en de prijs per vierkante meter was prima: mijn ouders betaalden er 240.000 euro voor.'

Vertrouwen

'Bij Stadgenoot zijn we echt super geholpen,' Dorus. 'Het koopproces verliep lekker snel en we hadden alle vertrouwen dat alles goed geregeld zou worden. Je moet bijvoorbeeld aantonen dat je economisch gebonden bent aan Amsterdam. Dat hebben ze bij Stadgenoot

voor ons geregeld. We moesten alleen wat formulieren invullen en de rest regelde onze woonmakelaar. Als we dat allemaal zelf hadden moeten uitzoeken, had het minstens een maand langer geduurd.'

'Wat ik hier meteen zo mooi vond, is die prachtige trap als je het pand binnenkomt'

Alle vragen over het appartement werden snel beantwoord en toen de verwarming stuk was, werd het meteen gerepareerd. Dat is heel fijn. Zeker als je in een huis komt, waar je net begint met klussen.'

